| | | |
|---|---|---|
| DIAMANTE GARANTIDORA | **CONDOMINIO DO CONJUNTO RESIDENCIAL RIO DOCE** (05.196.856/0001-06) **\|** Pagador **Aline Kelly Pessoa de Moura** | Recibo do pagador |
| | Beneficiario **DIAMANTE GARANTIDORA SECURITIZADORA S/A** | Unidade **2 - 5** |
| | Linha Digitável **75691.44806 01145.356422 62436.450019 5 12200000024390** | **Setembro - 2025** |

Vouch Soluções - 1.98.93

**Composição da Cobrança**

| | |
|---|---|
| 09/25 - Taxa Condominial | R$ 243,90 |

**Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2025**

| | |
|---|---|
| **RECEITAS** | |
| 1.1 - Taxa de Condominio - 03/2025 (1) | R$ 243,90 |
| 1.1 - Taxa de Condominio - 02/2025 (1) | R$ 243,90 |
| 1.1 - Taxa de Condominio - 07/2025 (55) | R$ 13.500,79 |
| 1.1 - Taxa de Condominio - 06/2025 (79) | R$ 19.971,95 |
| 1.1 - Taxa de Condominio - 05/2025 (4) | R$ 975,60 |
| 1.10 - Rendimentos - 07/2025 (1) | R$ 24,37 |
| 1.14 - Juros e Multa - 03/2025 (1) | R$ 22,58 |
| 1.14 - Juros e Multa - 02/2025 (1) | R$ 22,58 |
| 1.14 - Juros e Multa - 07/2025 (3) | R$ 93,13 |
| 1.14 - Juros e Multa - 06/2025 (23) | R$ 203,25 |
| 1.14 - Juros e Multa - 05/2025 (4) | R$ 30,76 |
| 1.15 - Desconto - 07/2025 (53) | -R$ 1.264,11 |
| 1.15 - Desconto - 06/2025 (56) | -R$ 1.338,40 |
| 1.53 - Honorários - 07/2025 (3) | R$ 165,52 |
| 1.53 - Honorários - 06/2025 (2) | R$ 255,68 |
| 1.54 - Tarifa boletos - 03/2025 (1) | -R$ 3,40 |
| 1.54 - Tarifa boletos - 02/2025 (1) | -R$ 3,40 |
| 1.54 - Tarifa boletos - 07/2025 (55) | -R$ 187,00 |
| 1.54 - Tarifa boletos - 06/2025 (79) | -R$ 269,20 |
| 1.54 - Tarifa boletos - 05/2025 (4) | -R$ 13,60 |
| **Total de RECEITAS** | R$ 32.674,90 |

| | |
|---|---|
| **DESPESAS** | |
| **2.10 - Tributos** | |
| 2.10.02 - IRRF - 07/2025 (1) | -R$ 7,16 |
| 2.10.04 - ISS - Retenção de Terceiros - 06/2025 | -R$ 1.252,16 |
| 2.10.05 - INSS - Retenção de Terceiros - 06/2025 (1) | -R$ 2.754,74 |
| **2.2 - Contratos Mensais** | |
| 2.2.1 - Contrato - Administração Condominial - 06/2025 (1) | -R$ 2.100,00 |
| 2.2.2 - Contrato - Mão de Obra Tercerizada - 06/2025 (2) | -R$ 20.971,57 |
| 2.2.5 - Contrato - Serasa - 07/2025 (1) | -R$ 160,00 |
| **2.3 - Concessionárias** | |
| 2.3.1 - Água / Esgoto - 05/2025 (1) | -R$ 123,54 |
| 2.3.2 - Energia Elétrica - 06/2025 (10) | -R$ 1.462,53 |
| **2.4 - Manutenção e Conservação** | |
| 2.4.21 - Serviço - Manutenção / Conserto / Reparo / Melhorias. - 06/2025 (1) | -R$ 600,00 |
| 2.4.8 - Manutenção de interfone, cerca e portão - 07/2025 (1) | -R$ 234,00 |
| **2.5 - Compra de Material** | |
| 2.5.01 - Material - Limpeza - 07/2025 (1) -1.045,54 | -R$ 1.045,54 |
| 2.5.07 - Material - Hidráulico - 07/2025 (1) -293,33 | -R$ 293,33 |
| 2.5.08 - Material - Manutenção / Reforma / Construção - 07/2025 (1) | -R$ 210,50 |
| **2.6 - Despesas Administrativas** | |
| **2.7 - Despesas Bancárias** | |
| 2.7.3 - Tarifas Bancárias - 07/2025 (10) | -R$ 123,18 |
| **Total de DESPESAS** | -R$ 32.123,27 |
| **RESULTADO** | |
| Receitas | R$ 32.674,90 |
| Despesas | -R$ 32.123,27 |
| Saldo | R$ 551,63 |

Acompanhe a sua Fatura

Credencial: **AEH-0015723**

| | |
|---|---|
| CPF/CNPJ do Pagador *****.534.204-**** | |
| Vencimento **30/09/2025** | |
| Nosso número **2624364-5** | |
| (=) Valor do documento **R$ 243,90** | |
| (-) Desconto | |
| (-) Outras deduções/Abat. | |
| (+) Mora / Multa | |
| (+) Outros acréscimos | |
| (=) Valor cobrado **R$ 243,90** | |

Recibo do pagador

SICOOB | 756-0 |

**75691.44806 01145.356422 62436.450019 5 12200000024390**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Local de pagamento **Pagável Preferencialmente no Sicoob** | | | | | Vencimento **30/09/2025** |
| Beneficiário **DIAMANTE GARANTIDORA SECURITIZADORA S/A (30.643.828/0001-29)** **Avenida Santos Dumont, 3131 SALA 613 60150-165 - Aldeota - Fortaleza - CE** | | | | | Agência/Código beneficiário **4480 / 1453564** |
| Data do documento **12/09/2025** | Nº documento **2624364** | | Espécie doc. **DM** | Aceite **N** | Data processamento **12/09/2025** | Nosso número **2624364-5** |
| Uso do banco | Carteira **1** | Espécie **R$** | Quantidade | | Valor | (=) Valor do Documento **243,90** |

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):

**Caixa não receber após 29/10/2025.**
**Após 30/09/2025 cobrar multa 2% e 0.033% juros ao dia.**
**A partir de 29/10/2025 entrar em contato com a Diamante Garantidora, para atualização do boleto acrescido de encargos de cobrança.**

**Este boleto não quita e/ou declara o imóvel isento de débitos anteriores.**
**Conceder desconto de R$ 23,90 até o vencimento.**
**Não receber pagamento em cheque**

(-) Descontos / Abatimentos
(-) Outras deduções
(+) Mora / Multa
(+) Outros acréscimos
(=) Valor cobrado

Pagador
**Aline Kelly Pessoa de Moura (***.534.204-**)**
**AVENIDA NAPOLES, 655 2 - 5**
**53080-670 - RIO DOCE - Olinda - PE**

Sacador/Avalista