



RESIDENCIAL QUINTA DAS FIGUEIRAS (57.917.454/0001-49) Pagador Evandro Tavares da Silva	Recibo do pagador
Beneficiário DIAMANTE GARANTIDORA SECURITIZADORA S/A	Unidade 6 - 406
Linha Digital 75691.44806 01145.356422 62263.340010 8 12050000027221	Setembro - 2025

Vouch Soluções - 1.98,93

Composição da Cobrança	
09/25 - Taxa Condominial	R\$ 200,00
08/25 - Água	R\$ 42,21
09/25 - Reserva Salão gourmet	R\$ 30,00

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Julho / 2025		DESPESAS	
RECEITAS		DESPESAS COM PESSOAL	
RECEITAS ORDINÁRIAS		Salário - 06/2025 (1)	-165,57
Taxa de Condomínio - 07/2025 (170)	34.000,00	Exames ASO - 07/2025 (1)	-60,00
Taxa de Condomínio - 06/2025 (19)	3.800,00	INSS - Folha de Pagamento - 06/2025 (1)	-825,24
Taxa de Condomínio - 05/2025 (1)	200,00	PIS - Folha de Pagamento - 06/2025 (1)	-24,27
Taxa de Condomínio - 04/2025 (1)	200,00	FGTS - 06/2025 (1)	-134,32
Água - 07/2025 (170)	3.898,10	Porteiro diurno - 06/2025 (1)	-4.320,00
Água - 06/2025 (29)	1.556,00	DESPESAS COM CONSUMO / CONCESSIONÁRIAS	
RECEITAS DE ACORDOS		Energia elétrica - 07/2025 (2)	-115,92
Acordo Extrajudicial - 07/2025 (1)	841,20	Energia elétrica - 06/2025 (2)	-555,80
Acordo Extrajudicial - 06/2025 (2)	600,00	Água e Esgoto - 06/2025 (2)	-10.029,28
Acordo Extrajudicial - 05/2025 (1)	345,39	CONTRATOS MENSAIS	
Acordo Extrajudicial - 04/2025 (1)	248,24	Contrato - Manutenção da Piscina - 07/2025 (1)	-1.600,00
Honorário Advocatício - 07/2025 (1)	84,12	Contrato - Administração Condominial - 06/2025	-1.412,00
Honorário Advocatício - 06/2025 (2)	60,00	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	
Honorário Advocatício - 05/2025 (1)	34,56	Seguro Condominial - 07/2025 (1)	-604,91
Honorário Advocatício - 04/2025 (1)	20,82	Água mineral - 07/2025 (1)	-55,00
RECEITAS FINANCEIRAS		Prestação de Serviço - 07/2025 (1)	-100,00
Desconto Por Antecipação - 07/2025 (128)	-2.560,00	Aluguel de mesas e cadeiras - 07/2025 (1)	-170,00
Juros - 07/2025 (20)	10,61	HONORÁRIOS PROFISSIONAIS	
Juros - 06/2025 (33)	32,15	Honorários - Síndico Profissional - 07/2025 (1)	-3.072,00
Juros - 05/2025 (2)	7,03	Honorários - Advocatícios - 07/2025 (1)	-619,09
Juros - 04/2025 (2)	3,36	SERVIÇOS / MANUTENÇÕES / BENFEITORIAS	
Multas - 07/2025 (20)	90,58	Serviço - Instalações - 07/2025 (2)	-775,00
Multas - 06/2025 (35)	112,13	MATERIAIS - SERVIÇOS / MANUTENÇÕES / BENFEITORIAS	
Multas - 05/2025 (2)	15,01	Material - Limpeza - 07/2025 (1)	-275,60
Multas - 04/2025 (2)	17,84	Material - Limpeza - 06/2025 (1)	-302,90
Tarifa bancária - 07/2025 (184)	-736,00	Material - Construção / Reforma / Conserto - 07/2025 (2)	-398,50
Tarifa bancária - 06/2025 (50)	-200,00	DESPESAS BANCÁRIAS / FINANCEIRAS	
Tarifa bancária - 05/2025 (2)	-8,00	Descontos - 06/2025 (1)	2.337,83
Tarifa bancária - 04/2025 (2)	-8,00	Porteiro noturno - 06/2025 (1)	-4.590,00
Tarifa bancária - 09/2025 (1)	-4,00	Serviços gerais/zeladoria - 06/2025 (1)	-3.950,00
Tarifa bancária - 08/2025 (5)	-20,00	Total de DESPESAS	-31.817,57
Atualização Monetária - 07/2025 (1)	5,24	RESULTADO	
Atualização Monetária - 06/2025 (3)	5,98	Do Período	Receitas 43.414,19 Despesas -31.817,57 Saldo 11.596,62
Atualização Monetária - 05/2025 (2)	7,87	FINANCEIRO	
Atualização Monetária - 04/2025 (2)	3,96	Saldo inicial	Créditos Débitos Saldo Final
RECEITAS DIVERSAS		Conta PJBank 1	19.053,36 43.414,19 -31.817,57 30.649,98
Reserva do Salão de Festas - 07/2025 (10)	390,00	Total do FINANCEIRO	19.053,36 43.414,19 -31.817,57 30.649,98
Reserva do Salão de Festas - 09/2025 (1)	30,00		
Reserva do Salão de Festas - 08/2025 (3)	150,00		
Reserva de área gourmet - 07/2025 (4)	120,00		
Reserva de área gourmet - 08/2025 (2)	60,00		
Total de RECEITAS	43.414,19		

Estaremos pronto para lhe auxiliar de Segunda a Sexta

naquele horário

Acompanhe a sua Fatura



Credencial: AEH-0014821

CPF/CNPJ do Pagador
***.207.194-**

Vencimento
15/09/2025

Nosso número
2622633-4

(=) Valor do documento
R\$ 272,21

(-) Desconto

(-) Outras deduções/Abat.

(+) Mora / Multa

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado
R\$ 272,21

Recibo do pagador



75691.44806 01145.356422 62263.340010 8 12050000027221

Local de pagamento Pagável Preferencialmente no Sicoob					Vencimento 15/09/2025
Beneficiário DIAMANTE GARANTIDORA SECURITIZADORA S/A (30.643.828/0001-29) Avenida Santos Dumont, 3131 SALA 613 60150-165 - Aldeota - Fortaleza - CE					Agência/Código beneficiário 4480 / 1453564
Data do documento 05/09/2025	Nº documento 2622633	Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 05/09/2025	Nosso número 2622633-4
Uso do banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 272,21
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário): Caixa não receber após 14/10/2025. Após 15/09/2025 cobrar multa 2% e 0.033% juros ao dia. A partir de 14/10/2025 entrar em contato com a Diamante Garantidora, para atualização do boleto acrescido de encargos de cobrança. Este boleto não quita e/ou declara o imóvel isento de débitos anteriores. Conceder desconto de R\$ 20,00 até o vencimento. Não receber pagamento em cheque					(-) Descontos / Abatimentos
					(-) Outras deduções
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado
Pagador Evandro Tavares da Silva (***.207.194-**) ESTRADA COMERCIAL DA PITANGA, SN 6 - 406 53640-214 - AGAMENON MAGALHAES - Igarassu - PE					

Sacador/Avalista

